

Checkliste für Ihr Bauvorhaben

	Bauherr	Klären wir für Sie
Für die Planungsphase		
Liegt Ihr Grundstück im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist das Grundstück vermessen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Grenzsteine-/marken sichtbar vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist die Grundstückserschließung erfolgt/geplant? (Strom, Kanal, Wasser, Gas, Telekom, Fernwärme)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist ein Baugrundgutachten erforderlich/vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Befinden sich Hindernisse auf dem Grundstück? (Leitungsführungen oder Rechte, Bodenverunreinigungen, Bestandsgebäude, Hochspannungsleitung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Liegt eine GEG-Berechnung/Vorberechnung vor?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Liegt eine statische Vorbemessung vor?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Für die Bauphase		
Ist Baufreiheit gegeben? (Bäume, Büsche, Gelände...)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist eine Baustraße erforderlich?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wurden die benötigten Hausanschlüsse beantragt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist der Baustromanschluss unter Mithilfe eines Elektrofachbetriebes beauftragt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist der Baustromanschluss betriebsbereit erstellt und wird dieser regel- mäßig überprüft?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist der Bauwassersanschluss beauftragt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ist der Bauwasseranschluss betriebsbereit?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist die Baustelle abgesichert? (Bauzaun)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist das Schnurgerüst eingemessen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sind behördliche Abnahmen des Schnurgerüsts erforderlich?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist ein Bodenaustausch laut Bodengutachten erforderlich?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist eine Mehrspartenhauseinführung erforderlich/gewünscht?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sind behördliche Abnahmen der Entwässerungs-/Grundleitungen erforderlich?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sind Entwässerungsanschlüsse und Revisionschächte vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Soll eine Bauherrenhaftpflicht abgeschlossen werden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist eine Bauwesenversicherung beauftragt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist eine Regenwasserrückhaltung/Nutzung vorhanden/gewünscht?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sind mögliche Eigenleistungen mit den Vor-/Follegewerken koordiniert und abgestimmt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ist die Anfahrbarkeit für den Einzug gegeben?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zum Einzug		
Wurde die Anzeige der Nutzungsaufnahme abgeschickt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Zählereinheiten (Wasser-/Stromzähler) beantragt und eingebaut?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurden die Mülltonnen beantragt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist die Ummeldung beim Einwohnermeldeamt erfolgt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurde ein Nachsendungsauftrag eingereicht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sie haben noch Fragen?

Dann rufen Sie uns doch einfach an oder schreiben Sie uns eine Mail.